

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

по адресу: ул. Победы д.46

Год ввода в эксплуатацию-1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52,28 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 696,8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
7670.79	188750.32	173805.24	0	14945.08

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
100900.66	100900.66	0	53.46	157278.64	153678.64	3600	-48707.19

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	24225.5
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4360.79
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	41402.63
4	Уборка мест общего пользования, руб.	16102.67
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10285.33
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5710.1
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36646.54
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14945.08
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев